

Кому: Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Воробьевы Горы  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Инвест» ИНН 7325155225  
 полное наименование организации - для  
432063, г. Ульяновск,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Гончарова, д. 27, офис 603  
 и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 08.06.2018

№ 73-73-430-2018

(предыдущие № 73-73-155-2018 от 06.03.2018;  
№ RU 73304000-221 от 05.05.2015)

**Администрация г.Ульяновска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «НормативЭксперт» г. Омск</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<b>55-2-1-2-0045-18 от 04.06.2018</b>



	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>73:24:041407:1799</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>73:24:041407</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>10.07.2014 № RU73304000-576, администрация города Ульяновска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>20/03-2018, 2018г., ООО «МЕГАЛИТСТРОЙ»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>15 862,6</b>	Площадь участка (кв. м): <b>4 422,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>58 762,4</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>6 195,9</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>11-21</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь	<b>1 280,0</b>	


	застройки (кв. м):		
	Иные показатели:	<p>Количество секций – 2:          количество квартир – 126 шт., в том числе:          - однокомнатные – 24 шт.,          - двухкомнатные – 44 шт.,          - трёхкомнатные – 31 шт.,          - трёхкомнатные двухуровневые – 5 шт.,          - четырехкомнатные – 19 шт.,          - четырехкомнатные двухуровневые – 2 шт.,          - шестикомнатные – 1 шт.          Общая площадь квартир – 9 419,6 м<sup>2</sup>;          Общая площадь квартир без учёта лоджий и балконов – 9 034,3 м<sup>2</sup>;          Жилая площадь квартир – 4 240,17 м<sup>2</sup>;          Общая площадь офисов – 629,5 м<sup>2</sup>;          Площадь подземной автостоянки – 1 363,49 м<sup>2</sup>;          вместимость подземной автостоянки – 38 машиномест</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Воробьева, №77	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"15" декабря 2021 г.**  
 в соответствии с проектной документацией 20/03-2018-ПОС ООО «МЕГАЛИТСТРОЙ»,  
 раздел «Проект организации строительства» (в связи с корректировкой проектной  
 документации)

**ВРИО** Главы города Ульяновска  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

**"08" июня 2018 г.**

М.П.

 (подпись)

**В.И.Андреев**  
 (расшифровка подписи)  
 На начальнике УАИ  
 А.В.Самоев  
 08.06.2018г.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.12.2018

№ 22-72-10-2412

Исходный № 22-72-10-2412 от 08.12.2018

№ КУ 71304000 221 от 02.01.2013

Министерство строительства

Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации

Исходный № 22-72-10-2412 от 08.12.2018

	<p>Содержание: Разрешение на строительство</p> <p>Разрешение на строительство объекта строительства</p> <p>Генеральный план земельного участка, подлежащего изъятию, строительство которого осуществляется в границах земельного участка, и форма плана такого участка</p> <p>Сводный план земельного участка (объекта строительства) - строительство и/или реконструкция объектов</p> <p>Разрешение на строительство объекта строительства (строительство, реконструкция и/или реконструкция объектов)</p>	
2	<p>Министерство строительства Республики Татарстан с проектной документацией</p> <p>Исполнительное задание, выданный исполнительным органом государственной власти Республики Татарстан, и и другие проектные материалы, необходимые для выполнения работ по изъятию земельного участка и/или реконструкции объектов</p>	<p>Министерство строительства Республики Татарстан</p> <p>Исполнительный орган государственной власти Республики Татарстан</p>
	<p>Получатель разрешения - заказчик и/или застройщик</p> <p>Исполнительный орган государственной власти Республики Татарстан</p>	<p>552-1-24045-15 от 04.06.2018</p>